Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo Debora Fudge
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNION CONJUNTA DEL CONSEJO DEL PUEBLO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACION DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 7 de agosto 2024
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

(Para mayor información, por favor llame al Ayuntamiento del Pueblo al: (707) 838-1000)

Información de la Reunión

*¡Nuevo! Para ver esta agenda en **español***, por favor visite este enlace:* https://www.townofwindsor.com/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish

Los reportes del personal sobre la Agenda del Consejo del Pueblo ahora se encuentran disponibles en la página de internet del Pueblo (www.townofwindsor.com). Si un punto en la agenda no ha sido resaltado, significa que no está disponible un reporte por escrito. (Por favor considere que algunos de estos reportes pudieran ser documentos grandes que requieran de un tiempo de descarga prolongado.) La agenda y los reportes del personal estarán disponibles para la revisión del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, por lo menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento con el Acta de los Americanos con Discapacidades: Si usted necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Consejo del Pueblo, por favor contacte a la oficina del Secretario Municipal del Pueblo en townclerk@townofwindsor.com. Una notificación con por lo menos 48 horas de anticipación a la reunión, le ayudará al personal del Pueblo para asegurarse de que se hagan los arreglos necesarios para proporcionarle a usted la accesibilidad a la junta.

Como un servicio público a la comunidad, las juntas del Consejo del Pueblo se sostienen en persona y se pueden ver a través de una transmisión en vivo vía Zoom en: https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o llamando al 877-853-5247 e ingresando la Webinar ID: 893 3865 9973, se televisan en Comcast en el Canal 27, o en AT&T U-verse en el Canal 99 y se transmiten en vivo en http://townofwindsor.com/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge un problema técnico con el video de Zoom o con la opción para escuchar marcando por teléfono, la reunión del Consejo del Pueblo continuará a menos que algún Miembro del Consejo esté participando de manera remota, de conformidad con las provisiones del Proyecto de Ley 2449.**

A partir del 1 de marzo, 2023: A los miembros del público se les permitirá hacer sus comentarios a través de Zoom, si un Miembro del Consejo está participando de manera remota, de conformidad con las provisiones del Proyecto de Ley 2449.

A partir del 1 de octubre, 2023: Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando sus comentarios durante la reunión, deberán de hacerlo en persona en las Salas del Consejo del Centro Cívico en el 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la junta se sostiene de manera pública. Como una alternativa, los miembros del

público también pueden presentar sus comentarios por escrito enviándolos por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.com, por favor envíelos a más tardar a las 12:00 p.m. del día de la reunión.

Documentos relacionados con Agendas de Sesiones Abiertas
Se le notifica al público que de conformidad con la Sección 54957.5 del Código de Gobierno, todos los escritos y materiales complementarios que sean presentados al Consejo del Pueblo son registros públicos y estarán disponibles para que el público los revise, a menos que estén exentos de su publicación, en la página de internet del Pueblo en www.townofwindsor.com, o por correo electrónico después de ser solicitados. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados si así los solicita alguna persona con una discapacidad, según lo establece el Acta de los Americanos con Discapacidades.

1. LLAMADO AL ORDEN
Llamado al orden para una reunión del Consejo del Pueblo (Consejo), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta de Directores del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

3. RECONOCIMIENTO DE LA TIERRA

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. REPORTE DE SESION CERRADA

7. PRESENTACION(ES)/PROCLAMACION(ES)

7.1 Proclamación del 26 de agosto de 2024 como Día de la Igualdad de la Mujer

8. ANUNCIOS

8.1 Futuros Eventos del Pueblo

9. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

10. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

11. COMENTARIOS DEL PUBLICO
Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

12. CALENDARIO ACORDADO
Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

12.1 Aprobación de las Minutas
Aprobación de las minutas de la reunión regular del Consejo del Pueblo del 16 de julio 2024.

12.2 Segunda lectura de la Ordenanza sobre venta ambulante
Llevar a cabo una segunda lectura, sólo por título, y adoptar una ordenanza que haga permanentes la Sección 3-7-105 y la Sección 3-7-125 del Título III, Capítulo 7 "Vendedores Ambulantes", del Código Municipal de Windsor que establece regulaciones integrales para las unidades móviles de venta.

12.3 Adjudicación del Contrato Principal de Construcción a Hellas Construction, Inc. para el Proyecto de Revestimiento/Pintura de las Pistas de Pickleball del Parque Hiram Lewis
Adjudicar el Contrato de Construcción Mayor a Hellas Construction por una cantidad que no exceda $105,143.85 para el Proyecto de Pintado de la Superficie de las Canchas de Pickleball del Parque Hiram Lewis y autorizar al Administrador Municipal a ejecutar dicho contrato y cualquier orden de cambio de construcción requerida hasta un 15% del presupuesto autorizado del proyecto en nombre del Pueblo.

12.4 Nombramiento en la Comisión Asesora de Arte Público del Pueblo para un puesto que expira en diciembre de 2026
Adoptar una resolución por la que se apruebe el nombramiento por el Alcalde de Elizabeth Robertson para formar parte de la Comisión Asesora de Arte Público de conformidad con la Sección 40605 del Código Gubernamental de California.

12.5 Anulación de la reunión ordinaria del Consejo Municipal del 4 de septiembre de 2024
Anular la sesión ordinaria del Ayuntamiento prevista para el 4 de septiembre de 2024.

12.6 Aprobar la compra de un camión de servicio eléctrico
Aprobar la compra de un camión de servicio eléctrico con Corning Ford para su uso en la División de Agua de Obras Públicas en una cantidad que no exceda de $75.000 y autorizar al Administrador del Pueblo para ejecutar dicha compra en nombre del Pueblo.

13. AUDIENCIA PÚBLICA
Ninguna.

14. CALENDARIO REGULAR
Los asuntos que requieran la discusión y/o decisión del Consejo serán escuchados en este momento. Los puntos del Calendario Regular se aceptarán y se tomará decisión sobre ellos de manera separada.

14.1 Aprobar una Enmienda a los Convenios, Condiciones y Restricciones del Edificio 600 de Windsor Palms II Center
Adoptar una resolución que apruebe una enmienda a los Convenios, Condiciones y Restricciones (CC&Rs) del Edificio 600 de Windsor Palms II Center para especificar las disposiciones de los CC&Rs que requieren la aprobación del Pueblo para ser enmendadas, en concordancia con la Resolución No. 499-06 de la Comisión de Planificación.

14.2 Designación de Delegado Votante y Suplente para la Conferencia Anual 2024 de la Liga de Ciudades de California
Designar a un delegado con derecho a voto y a un suplente para asistir a la Conferencia y Exposición Anual 2024 de la Liga de Ciudades de California (Cal Cities) que se celebrará del 16 al 18 de octubre de 2024 en Long Beach, California; y autorizar al Secretario Municipal a presentar las designaciones a Cal Cities.

15. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

15.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

15.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

16. ANUNCIO DEL TEMA O TEMAS DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA/ APLAZAMIENTO A LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

16.1 LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

16.2 COMENTARIOS DEL PUBLICO
(Sólo se permiten comentarios o declaraciones relativos al punto o puntos del orden del día que figuran a continuación).

16.3 CONFERENCIA CON EL ASESOR JURÍDICO - LITIGIOS PREVISTOS
Exposición significativa a litigios de conformidad con la Sección 54956.9(d)(2) del Código Gubernamental de California (un caso potencial) - **Mapa de Subdivisión Tentativa para el desarrollo de 259 y 325 Arata Lane (Proyecto Quail Acres) - Solicitud del Distrito Escolar para la dedicación del sitio escolar como condición de aprobación.**

17. INFORME AL TÉRMINO DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

18. CIERRE DE LA REUNION
La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el 21 de agosto de 2024, a las 6:00 p.m., en las Cámaras del Concejo del Centro Cívico ubicado en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación
La Oficina del Secretario del Pueblo por este conducto declara que, de acuerdo con la Sección 54954.2(a) del Código de Gobierno de California, la agenda(s) de la antes mencionada(s) reunión fue publicada el 1 de agosto de 2024, antes de las 6pm en la página de internet del Pueblo y cerca de la entrada del Ayuntamiento del Pueblo en el 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablero de Boletines Comunitarios del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway) en el 9080 Brooks Road South, Windsor.

**Traducido en parte por Deepl.com*