Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo Debora Fudge
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNION CONJUNTA DEL CONSEJO DEL PUEBLO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACION DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 18 de septiembre 2024
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

AVISO DE PARTICIPACIÓN POR TELECONFERENCIA

SE NOTIFICA POR LA PRESENTE, según lo autoriza la Sección 54953 del Código de Gobierno, que el Concejal Mike Wall participará en la reunión desde el lugar que se indica a continuación. Los miembros del público pueden asistir y participar en cualquiera de la dirección indicada anteriormente o desde la ubicación a continuación:

Hotel Treasure Island - Vestíbulo
3300 Las Vegas Blvd.
Las Vegas, NV 89109
(Pregunte en recepción)

El orden del día estará disponible en esta ubicación alternativa.

(Para mayor información, por favor llame al Ayuntamiento del Pueblo al: (707) 838-1000)

Información de la Reunión

*¡Nuevo! Para ver esta agenda en **español***, por favor visite este enlace:* https://www.townofwindsor.com/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish

Los reportes del personal sobre la Agenda del Consejo del Pueblo ahora se encuentran disponibles en la página de internet del Pueblo (www.townofwindsor.com). Si un punto en la agenda no ha sido resaltado, significa que no está disponible un reporte por escrito. (Por favor considere que algunos de estos reportes pudieran ser documentos grandes que requieran de un tiempo de descarga prolongado.) La agenda y los reportes del personal estarán disponibles para la revisión del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, por lo menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento con el Acta de los Americanos con Discapacidades: Si usted necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Consejo del Pueblo, por favor contacte a la oficina del Secretario Municipal del Pueblo en townclerk@townofwindsor.com. Una notificación con por lo menos 48 horas de anticipación a la reunión, le ayudará al personal del Pueblo para asegurarse de que se hagan los arreglos necesarios para proporcionarle a usted la accesibilidad a la junta.

Como un servicio público a la comunidad, las juntas del Consejo del Pueblo se sostienen en persona y se pueden ver a través de una transmisión en vivo vía Zoom en: https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o llamando al 877-853-5247 e ingresando la Webinar ID: 893 3865 9973, se televisan en Comcast en el Canal 27, o en AT&T U-verse en el Canal 99 y se transmiten en vivo en http://townofwindsor.com/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge un problema técnico con el video de Zoom o con la opción para escuchar marcando por teléfono, la reunión del Consejo del Pueblo continuará a menos que algún Miembro del Consejo esté participando de manera remota, de conformidad con las provisiones del Proyecto de Ley 2449.**

A partir del 1 de marzo, 2023: A los miembros del público se les permitirá hacer sus comentarios a través de Zoom, si un Miembro del Consejo está participando de manera remota, de conformidad con las provisiones del Proyecto de Ley 2449.

A partir del 1 de octubre, 2023: Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando sus comentarios durante la reunión, deberán de hacerlo en persona en las Salas del Consejo del Centro Cívico en el 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la junta se sostiene de manera pública. Como una alternativa, los miembros del público también pueden presentar sus comentarios por escrito enviándolos por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.com, por favor envíelos a más tardar a las 12:00 p.m. del día de la reunión.

Documentos relacionados con Agendas de Sesiones Abiertas
Se le notifica al público que de conformidad con la Sección 54957.5 del Código de Gobierno, todos los escritos y materiales complementarios que sean presentados al Consejo del Pueblo son registros públicos y estarán disponibles para que el público los revise, a menos que estén exentos de su publicación, en la página de internet del Pueblo en www.townofwindsor.com, o por correo electrónico después de ser solicitados. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados si así los solicita alguna persona con una discapacidad, según lo establece el Acta de los Americanos con Discapacidades.

1. LLAMADO AL ORDEN

Llamado al orden para una reunión del Consejo del Pueblo (Consejo), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta de Directores del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

3. RECONOCIMIENTO DE LA TIERRA

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. PRESENTACION(ES)/PROCLAMACION(ES)

6.1 Certificado de agradecimiento por la contribución de Heather Cullen a la Comisión Asesora de Arte Público

6.2 Certificado de agradecimiento por la contribución de Angelica Nuñez a la Comisión de Parques y Actividades Recreativas

6.3 Proclamación de septiembre de 2024 como Mes Nacional del Perro de Servicio

6.4 Proclama por la que se proclama del 15 de septiembre al 15 de octubre de 2024 el Mes de la Hispanidad

6.5 Proclamación por la que se proclama la semana del 22 al 29 de septiembre de 2024 Semana del arroyo y la semana del 16 al 23 de septiembre de 2024 Semana de la prevención de la contaminación

7. ANUNCIOS

7.1 Futuros Eventos del Pueblo

8. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

9. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

10. COMENTARIOS DEL PUBLICO

Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

11. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

11.1 Aprobación de las Minutas

Aprobar las actas de la reunión extraordinaria conjunta del Consejo Municipal y la Comisión de Planificación del 14 de agosto de 2024 y las actas de la reunión ordinaria del Consejo Municipal del 21 de agosto de 2024.

11.2 Informe trimestral de inversiones del Tesorero

Recibir el Informe Trimestral de Inversiones del Tesorero correspondiente al trimestre finalizado el 30 de junio de 2024.

11.3 Acuerdo del distrito de evaluación de la iluminación y el paisajismo de Windsor para 700 American Way

Adoptar una resolución del Consejo Municipal autorizando al Administrador Municipal a ejecutar un Acuerdo de Distrito de Evaluación de Paisajismo e Iluminación de Windsor para 700 American Way en nombre del Pueblo.

11.4 Mapa final y acuerdo de mejora de la subdivisión y acuerdo de evaluación de los beneficios de la Ley de 1982 sobre paisajismo e iluminación para Old Redwood Highway Villages

1. Adoptar una resolución del Consejo Municipal por la que se apruebe un Acuerdo de Mejora de Subdivisión para la Subdivisión de Old Redwood Highway Villages y se ordene su ejecución por el Alcalde, se apruebe el Mapa Final correspondiente, se acepten ciertas ofertas de dedicación sujetas a mejora y se realicen conclusiones de conformidad con la Ley Estatal de Mapas de Subdivisión y la Ordenanza de Subdivisión del Pueblo de Windsor y se autorice al Administrador Municipal a ejecutar un Acuerdo de Distritos de Evaluación de Beneficios de la Ley de 1982 y de Distritos de Evaluación de Paisajismo y Alumbrado.
2. Adoptar una resolución de la Junta del Distrito aceptando las Servidumbres de las Instalaciones del Distrito de Aguas de Windsor sujetas a mejoras como se muestra en el Mapa Final de la Subdivisión de Old Redwood Highway Villages.

11.5 Solicitud de subvención del programa CalRecycle

Adoptar una resolución autorizando la presentación de solicitudes de subvención individuales y autorizaciones relacionadas para el Programa de Subvención de Reciclaje de Envases de Bebidas CalRecycle para la compra e instalación de fuentes de agua potable en parques, incluyendo estaciones de llenado de botellas y autorizar al Administrador Municipal como Designado del Municipio para todos los asuntos relacionados con la solicitud y el proyecto.

11.6 Revisión bienal de los códigos de conflicto de intereses del Pueblo

Actuando conjuntamente como el Ayuntamiento, la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor y la Autoridad de Financiación de Poderes Conjuntos de Windsor, adoptar una resolución que sustituya a la Resolución no. 3787-22 y a cualquier resolución contradictoria y que designe los cargos obligados a presentar Declaraciones de Intereses Económicos, modificando así los Códigos de Conflicto de Intereses.

Recomendación a la Junta del Distrito de Aguas de Windsor:
Adoptar una resolución del Distrito de Aguas de Windsor que sustituya a la Resolución no. 1908-22 del WWD por la que se designan los cargos que deben presentar Declaraciones de Intereses Económicos y se modifica así el Código de Conflictos de Intereses del Distrito de Aguas de Windsor.

11.7 Resolución de Apoyo a la Autoridad de Servicios de Reducción de Vehículos Abandonados del Condado de Sonoma para la Extensión del Programa de Tarifas de Reducción de Vehículos Abandonados hasta el 30 de abril de 2035
Adoptar una resolución de apoyo a la Autoridad de Servicio de Reducción de Vehículos Abandonados del Condado de Sonoma para la extensión del Programa de Tarifas de Reducción de Vehículos Abandonados del Condado de Sonoma hasta el 30 de abril de 2035, y extender un acuerdo con la Autoridad de Servicio con respecto a la misma.

12. AUDIENCIA PÚBLICA
Las audiencias públicas comenzarán a la hora indicada, o lo más cerca posible de esa hora, para permitir su conclusión.

12.1 Recurso contra la decisión de la Comisión de Urbanismo sobre la solicitud de permiso de uso para una reducción del retranqueo en 8950 Lakewood Drive
Adoptar una resolución estimando la apelación y aprobando un Permiso de Uso para reducir el retranqueo lateral requerido para permitir una adición a la residencia ubicada en 8950 Lakewood Drive.

12.2 Primera Enmienda al Acuerdo de Desarrollo de Hembree Lane Oaks y Enmienda al Acuerdo de Aplazamiento de Cuotas de Hembree Lane Oaks
Presentar y celebrar una primera lectura, sólo por título, de una ordenanza que apruebe una Primera Enmienda al Acuerdo de Desarrollo de Hembree Lane Oaks y Autorice al Administrador Municipal a Preparar y Ejecutar una Enmienda al Acuerdo de Aplazamiento de Cuotas de Hembree Lane Oaks.

12.3 Apelación de la aprobación del proyecto Quail Acres por parte de la Comisión de Planificación
Adoptar una resolución denegando las apelaciones y confirmando la aprobación de la Comisión de Planificación de un Mapa de Subdivisión Tentativa de 301 Lotes y Exenciones de Viviendas Asequibles, Reserva de Asignaciones de Control de Crecimiento y adopción de un Programa de Monitoreo e Informes de Mitigación para el Proyecto Quail Acres.

13. CALENDARIO REGULAR
Los asuntos que requieran la discusión y/o decisión del Consejo serán escuchados en este momento. Los puntos del Calendario Regular se aceptarán y se tomará decisión sobre ellos de manera separada.

13.1 Resolución que se Opone a la Prohibición Propuesta por el Condado de las Operaciones Concentradas de Alimentación de Animales (CAFO), también conocida como Medida J, en la Elección General del 5 de noviembre de 2024

Adoptar una resolución que se oponga a la Propuesta de Prohibición del Condado sobre las Operaciones Concentradas de Alimentación de Animales (CAFO), también conocida como Medida J, en las Elecciones Generales del 5 de noviembre de 2024.

13.2 Direccion Apoyando Nombramientos Hechos por el Comite de Seleccion de Ciudades de la Asociacion de Alcaldes y Concejales del Condado de Sonoma

Proporcionar instrucciones al Alcalde o delegado de voto para apoyar los nombramientos que se harán por el Comité de Selección de Ciudades de la Asociación de Alcaldes y Concejales del Condado de Sonoma para dos puestos en el Comité de Supervisión Ciudadana de la Medida O.

14. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

14.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

14.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

15. ANUNCIO DEL TEMA O TEMAS DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA/ APLAZAMIENTO A LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

15.1 LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

15.2 COMENTARIOS DEL PÚBLICO

(Sólo se permiten comentarios o declaraciones relativos a los puntos del orden del día enumerados a continuación)

15.3 CONFERENCIA CON ASESORES LEGALES - LITIGIO ANTICIPADO

De conformidad con la Sección 54956.9(d)(4) del Código Gubernamental (un caso):
Litigio potencial contra Tyco Fire Products LP, y BASF Corporation, relacionado con sustancias per y polifluoroalquiladas (PFAS)

Ciudad de Camden, et al. contra Tyco Fire Products LP,
Tribunal de Distrito de EE.UU. para el Distrito de Carolina del Sur
Caso no: 2:24-cv-02321-RMG

Ciudad de Camden, et al. contra BASF Corporation, individualmente y como sucesor en interés de Ciba Inc.
Tribunal de Distrito de EE.UU. para el Distrito de Carolina del Sur
Caso no: 2:24-cv-03174-RMG

15.4 CONFERENCIA CON LOS NEGOCIADORES LABORALES

(Código de Gobierno Sección 54957.6)
Negociador del Pueblo: Jon Davis, Gerente Municipal
Organizaciones de Empleados y Empleados No Representados:

1. Asociación de Empleados del Pueblo de Windsor - Sindicato Local de Teamsters No. 856
2. Grupo Profesional y de Supervisión del Pueblo de Windsor (PAS)
3. Grupo de Empleados de Gestión del Pueblo de Windsor (MEG)
4. Grupo de dirección ejecutiva no representada del Pueblo de Windsor

16. REPORTE DE SESION CERRADA

17. CIERRE DE LA REUNION

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el 2 de octubre de 2024, a las 6:00 p.m., en las Cámaras del Concejo del Centro Cívico ubicado en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación

La Oficina del Secretario del Pueblo por este conducto declara que, de acuerdo con la Sección 54954.2(a) del Código de Gobierno de California, la agenda(s) de la antes mencionada(s) reunión fue publicada el 12 de septiembre de 2024, antes de las 6pm en la página de internet del Pueblo y cerca de la entrada del Ayuntamiento del Pueblo en el 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablero de Boletines Comunitarios del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway) en el 9080 Brooks Road South, Windsor.

**Traducido en parte por Deepl.com*