Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo Debora Fudge
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNION CONJUNTA DEL CONSEJO DEL PUEBLO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACION DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 6 de noviembre 2024
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

(Para mayor información, por favor llame al Ayuntamiento del Pueblo al: (707) 838-1000)

Acceso a las reuniones municipales

*¡Nuevo! Para ver esta agenda en **español***, por favor visite este enlace:* https://www.townofwindsor.ca.gov/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish

Los reportes del personal sobre la Agenda del Consejo del Pueblo ahora se encuentran disponibles en la página de internet del Pueblo (www.townofwindsor.ca.gov). Si un punto en la agenda no ha sido resaltado, significa que no está disponible un reporte por escrito. (Por favor considere que algunos de estos reportes pudieran ser documentos grandes que requieran de un tiempo de descarga prolongado.) La agenda y los reportes del personal estarán disponibles para la revisión del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, por lo menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento con el Acta de los Americanos con Discapacidades: Si usted necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Consejo del Pueblo, por favor contacte a la oficina del Secretario Municipal del Pueblo en townclerk@townofwinsdor.ca.gov. Una notificación con por lo menos 48 horas de anticipación a la reunión, le ayudará al personal del Pueblo para asegurarse de que se hagan los arreglos necesarios para proporcionarle a usted la accesibilidad a la junta.

Como un servicio público a la comunidad, las juntas del Consejo del Pueblo se sostienen en persona y se pueden ver a través de una transmisión en vivo vía Zoom en: https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o llamando al 877-853-5247 e ingresando la Webinar ID: 893 3865 9973, se televisan en Comcast en el Canal 27, o en AT&T U-verse en el Canal 99 y se transmiten en vivo en http://townofwindsor.ca.gov/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge un problema técnico con el video de Zoom o con la opción para escuchar marcando por teléfono, la reunión del Consejo del Pueblo continuará a menos que algún Miembro del Consejo esté participando de manera remota, de conformidad con las provisiones del Proyecto de Ley 2449.**

A partir del 1 de marzo, 2023: A los miembros del público se les permitirá hacer sus comentarios a través de Zoom, si un Miembro del Consejo está participando de manera remota, de conformidad con las provisiones del Proyecto de Ley 2449.

A partir del 1 de octubre, 2023: Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando sus comentarios durante la reunión, deberán de hacerlo en persona en las Salas del Consejo del Centro Cívico en el 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la junta se sostiene de manera pública. Como una alternativa, los miembros del público también pueden presentar sus comentarios por escrito enviándolos por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.ca.gov, por favor envíelos a más tardar a las 12:00 p.m. del día de la reunión.

Documentos relacionados con Agendas de Sesiones Abiertas
Se le notifica al público que de conformidad con la Sección 54957.5 del Código de Gobierno, todos los escritos y materiales complementarios que sean presentados al Consejo del Pueblo son registros públicos y estarán disponibles para que el público los revise, a

menos que estén exentos de su publicación, en la página de internet del Pueblo en www.townofwindsor.ca.gov, o por correo electrónico después de ser solicitados. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados si así los solicita alguna persona con una discapacidad, según lo establece el Acta de los Americanos con Discapacidades.

1. LLAMADO AL ORDEN

Llamado al orden para una reunión del Consejo del Pueblo (Consejo), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta de Directores del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

3. RECONOCIMIENTO DE LA TIERRA

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. REPORTE DE SESION CERRADA

7. PRESENTACION(ES)/PROCLAMACION(ES)

7.1 Homenaje conmemorativo a los primeros intervinientes de Kincade en su quinto aniversario

7.2 Proclamación por la que se designa noviembre de 2024 como Mes de la Herencia Nativa Americana

7.3 Certificados de agradecimiento a los patrocinadores de Kaboom 2024

8. ANUNCIOS

8.1 Futuros Eventos del Pueblo

9. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

10. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

11. COMENTARIOS DEL PUBLICO

Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

12. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

12.1 Aprobación de las Minutas

Aprobar el acta de la sesión ordinaria del Ayuntamiento de 16 de octubre de 2024.

12.2 Aprobar el registro de cheques no. 624

Aprobar los cheques números 100114 hasta 100407 inclusive y 25704 hasta 25733 inclusive (nóminas).

12.3 Informe trimestral de inversiones del Tesorero

Recibir el Informe Trimestral de Inversiones del Tesorero correspondiente al trimestre finalizado el 30 de septiembre de 2024.

12.4 Autorización de solicitudes de subvención para proyectos de pozos críticos para la resistencia a la sequía

1. Adoptar una resolución autorizando la presentación de una solicitud de subvención al Departamento del Interior de los Estados Unidos, Oficina de Reclamación, para el Programa de Subvenciones WaterSMART de Respuesta a la Sequía del Año Fiscal 2025 Proyecto de Tratamiento de Pozos de Abastecimiento de Agua de Esposti, y autorizando al Director de Obras Públicas del Pueblo de Windsor, a ejecutar un acuerdo de subvención.
2. Adoptar una resolución autorizando la presentación de una solicitud de subvención al Departamento del Interior de los Estados Unidos, Oficina de Reclamación, para el Programa de Subvención WaterSMART de Respuesta a la Sequía del Año Fiscal 2025 Proyecto de Pozo de Almacenamiento y Recuperación del Acuífero del Sitio de Los Amigos Road y autorizando al Director de Obras Públicas del Pueblo de Windsor a ejecutar un acuerdo de subvención.

12.5 Adopción de una Ordenanza por la que se modifica el Título IV, Capítulo 5 del Código Municipal de Windsor relativo a Vehículos a Motor, Tráfico y Aparcamiento

Llevar a cabo la segunda lectura, sólo por título, y adoptar una ordenanza que añada las Secciones 4-5-314 y 4-5-315 del Código Municipal de Windsor para actualizar el Reglamento de Tráfico y Vehículos a Motor del Pueblo.

12.6 Adopción de una Resolución por la que se establecen multas por infracciones de las secciones de estacionamiento del Código de Vehículos de California y del Código Municipal de Windsor

Adoptar una resolución rescindiendo la Resolución No. 2931-12 en su totalidad, revocando cualquier otra resolución conflictiva previamente adoptada por el Concejo Municipal relacionada con multas de estacionamiento, y estableciendo multas por violaciones a las secciones de estacionamiento del Código de Vehículos de California y el Código Municipal de Windsor.

12.7 Aceptación de las obras de los proyectos de pintura de las canchas de pickleball, vallado y superficie del parque Hiram Lewis

1. Adoptar una resolución aceptando el trabajo del contrato realizado por Michael Paul Company, Inc. para la construcción del Proyecto de Canchas de Pickleball del Parque Hiram Lewis y ordenar al Secretario Municipal que registre un Aviso de Finalización.
2. Adoptar una resolución aceptando el trabajo del contrato realizado por Ahlborn Fence and Steel, Inc. para la construcción del Proyecto de Vallado de las Pistas de Pickleball del Parque Hiram Lewis y ordenar al Secretario Municipal que registre una Notificación de Finalización.
3. Adoptar una resolución aceptando el trabajo del contrato realizado por Hellas Construction, Inc. para la construcción del Proyecto de Pintado de la Superficie de las Canchas de Pickleball del Parque Hiram Lewis y ordenar al Secretario Municipal que registre un Aviso de Finalización.

12.8 Aprobar una Enmienda al Acuerdo de Servicios Profesionales con Moe Engineering, Inc.
Autorizar al Administrador Municipal a aprobar un Acuerdo de Servicios Profesionales para Servicios de Gestión de Proyectos y Gestión de la Construcción según sea necesario con Moe Engineering, Inc. por un monto total que no exceda los $154,000.

12.9 Enmienda al Acuerdo de Servicios Profesionales con Green Valley Consulting Engineers
Autorizar al Administrador Municipal a aprobar la Enmienda No. 2 al Acuerdo de Servicios Profesionales con Green Valley Consulting Engineers para servicios según sea necesario por un monto que no exceda un total de $448,000.

12.10 Prórroga del acuerdo de mejora de la subdivisión 19th Hole Subdivision

1. Adoptar una resolución por la que se apruebe una modificación del Acuerdo de Mejora de la Subdivisión 19th Hole para permitir que el Ayuntamiento apruebe prórrogas del plazo de ejecución del subdivisor en virtud del Acuerdo, incluso después de que haya expirado el período de ejecución original.
2. Adoptar una resolución por la que se aprueba una prórroga de tres años del período de ejecución en virtud del Acuerdo de Mejora de la Subdivisión de 19th Hole Drive Subdivision y se autoriza al Alcalde a ejecutar el acuerdo.

12.11 Reasignar fondos de la subvención municipal al Banco de Alimentos Redwood Empire
Reasignar $1,649 en fondos no asignados del Programa de Financiamiento de Subvenciones del Pueblo y autorizar al Administrador del Pueblo a aprobar una enmienda al acuerdo de financiamiento con Redwood Empire Food Bank (REFB) por la cantidad máxima de $4,449.

12.12 Subvención ABC-OTS para las fuerzas de seguridad locales
Adoptar una resolución autorizando al Departamento de Policía del Pueblo de Windsor a aceptar una subvención del Departamento de Control de Bebidas Alcohólicas del Estado de California patrocinada por la Oficina de Seguridad Vial del Estado de California por la cantidad de $40,000 para que el Departamento de Policía del Pueblo de Windsor implemente numerosos programas de mitigación y educación sobre el alcohol y autorizando al Administrador del Pueblo a ejecutar todos los documentos de la subvención en nombre del Pueblo.

12.13 Aprobación de la carta de acuerdo entre el Pueblo y Teamsters Local No. 856 - Windsor Employees Association (WEA)

1. Adoptar una resolución autorizando al Administrador del Pueblo a ejecutar un acuerdo de Carta Lateral extendiendo y enmendando el Memorando de Entendimiento entre el Pueblo de Windsor y Teamsters Local No. 856 - Asociación de Empleados de Windsor (WEA) estableciendo compensación y condiciones de trabajo y extendiendo el MOU hasta el 30 de junio de 2028.
2. Autorizar al administrador municipal y al abogado municipal a aprobar cambios que no incrementen sustancialmente las obligaciones financieras del Pueblo o que no sean sustanciales.

12.14 Aprobación del Acuerdo de Carta Lateral entre el Pueblo y Teamsters Local No. 856 - Empleados Profesionales y de Supervisión (PAS)

1. Adoptar una resolución autorizando al Administrador del Pueblo a ejecutar un acuerdo de Carta Lateral extendiendo y enmendando el Memorando de Entendimiento entre el Pueblo de Windsor y Teamsters Local No. 856 - Empleados Profesionales y de Supervisión (PAS) estableciendo compensación y condiciones de trabajo y extendiendo el MOU hasta el 30 de junio de 2028.

2. Autorizar al administrador municipal y al abogado municipal a aprobar cambios que no incrementen materialmente las obligaciones financieras del Pueblo o que no sean sustanciales.

12.15 Aprobación del acuerdo de carta complementaria entre el Ayuntamiento y el Grupo de Empleados de Gestión del Pueblo de Windsor (MEG)

1. Adoptar una resolución que autorice al Administrador Municipal a ejecutar un acuerdo de carta complementaria que prorrogue y modifique el Memorando de Entendimiento entre del Pueblo de Windsor (Pueblo) y el Grupo de Empleados de Gestión del Pueblo de Windsor (MEG) estableciendo la compensación y las condiciones de trabajo y prorrogando el MOU hasta el 30 de junio de 2028.
2. Autorizar al administrador municipal y al abogado municipal a aprobar cambios que no incrementen sustancialmente las obligaciones financieras del Pueblo o que no sean sustanciales.

13. AUDIENCIA PÚBLICA

Las audiencias públicas comenzarán a la hora indicada, o lo más cerca posible de esa hora, para permitir su conclusión.

13.1 Modificación del Plan General para incorporar el Plan Municipal de Acción por el Clima

Adoptar una resolución por la que se adopte una Modificación del Texto del Plan General para incorporar el Plan Municipal de Acción por el Clima.

13.2 Actualización de la ordenanza de zonificación

Presentar y celebrar la primera lectura, sólo por el título, de una ordenanza:

1. Derogar la Ordenanza de Zonificación existente y modificar el Código Municipal del Pueblo de Windsor para adoptar una nueva Ordenanza de Zonificación como Título XVII.
2. Enmendar el Mapa de Zonificación para rezonificar ciertas parcelas para que sean consistentes con su designación de uso de la tierra existente en el Plan General.
3. Modificación del Código Municipal, Título XVI, Capítulo VIII (Ordenanza de Subdivisión) para que sea coherente con la nueva Ordenanza de Zonificación.
4. Determinar que estas acciones son coherentes con el EIR del Plan General y que no existe ninguna de las condiciones para requerir la preparación de un EIR posterior de conformidad con la Sección 15162 de las Directrices CEQA.

14. CALENDARIO REGULAR

Ninguna.

15. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

15.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

15.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

16. CIERRE DE LA REUNION

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el 20 de noviembre de 2024, a las 6:00 p.m., en las Cámaras del Concejo del Centro Cívico ubicado en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación

La Oficina del Secretario del Pueblo por este conducto declara que, de acuerdo con la Sección 54954.2(a) del Código de Gobierno de California, la agenda(s) de la antes mencionada(s) reunión fue publicada el 31 de octubre de 2024, antes de las 6pm en la página de internet del Pueblo y cerca de la entrada del Ayuntamiento del Pueblo en el 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablero de Boletines Comunitarios del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway) en el 9080 Brooks Road South, Windsor.

**Traducido en parte por Deepl.com*