Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo JB Leep
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNION CONJUNTA DEL CONSEJO DEL PUEBLO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACION DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 15 de enero 2025
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

(Para mayor información, por favor llame al Ayuntamiento del Pueblo al: (707) 838-1000)

Información de la reunión

Agenda disponible en español: Para consultar este orden del día en español, visite este enlace: https://www.townofwindsor.ca.gov/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish.

Los informes del personal del orden del día del Ayuntamiento están disponibles en la página web del Ayuntamiento (www.townofwindsor.ca.gov). Si un punto del orden del día no está resaltado, no hay informe escrito disponible. (Tenga en cuenta que algunos informes pueden ser documentos de gran tamaño que requieren un tiempo de carga prolongado). El orden del día y los informes del personal estarán a disposición del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, al menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades: Si necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Ayuntamiento, póngase en contacto con la oficina del Secretario Municipal en townclerk@townofwindsor.ca.gov. La notificación al menos 48 horas antes de la reunión ayudará al personal del Ayuntamiento a garantizar que se realicen los ajustes razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión.

Como servicio público a la comunidad, las reuniones del Consejo Municipal se celebran en persona, y se pueden ver a través de una transmisión en vivo en Zoom, en https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o marcando 877-853-5247 e introduciendo Zoom Webinar ID: 893 3865 9973, televisado en Comcast Cable Channel 27, en AT & T U-verse Channel 99 y transmitido en vivo en http://townofwindsor.ca.gov/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge un problema técnico con el vídeo de Zoom o la opción de marcación telefónica de escucha, la reunión del Consejo Municipal continuará a menos que un concejal esté participando de forma remota de conformidad con las disposiciones de la Ley de la Asamblea 2449.**

Comentarios del público durante la reunión
Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando comentarios públicos, durante la reunión deben hacerlo en persona en las Cámaras del Consejo del Centro Cívico en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la reunión se está celebrando públicamente. Como alternativa, los miembros también pueden proporcionar comentarios públicos por escrito enviados por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.ca.gov, por favor envíelos antes de las 12:00 p.m. del día de la reunión. Si un miembro del Consejo está participando a distancia en virtud de las disposiciones de la Ley de la Asamblea 2449, los miembros del público se les permitirá hacer comentarios públicos a través de Zoom.

Documentos relacionados con los órdenes del día de las sesiones públicas
Se informa al público de que, de conformidad con el artículo 54957.5 del Código Gubernamental, todos los escritos y materiales complementarios presentados al Ayuntamiento son documentos públicos y se pondrán a disposición del público, a menos que estén exentos

de divulgación, en la página web del Ayuntamiento www.townofwindsor.ca.gov, o por correo electrónico previa solicitud. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados a petición de una persona con discapacidad, tal y como exige la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (Americans with Disabilities Act).

1. LLAMADO AL ORDEN

Llamado al orden para una reunión del Consejo del Pueblo (Consejo), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta de Directores del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO

3. RECONOCIMIENTO DE LA TIERRA

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. PRESENTACION(ES)/PROCLAMACION(ES)

6.1 Proclamación de reconocimiento del centenario del Windsor Grange Hall

6.2 Certificado de agradecimiento a la Fundación People4Parks de Windsor por la presentación del 16 Árbol de Navidad Anual Charlie Brown

6.3 Presentación de la Fundación People4Parks

6.4 Presentación sobre la aplicación de la ordenanza sobre alquileres de corta duración

7. ANUNCIOS

7.1 Futuros Eventos del Pueblo

8. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

9. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

10. COMENTARIOS DEL PUBLICO

Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

11. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

11.1 Aprobación de las Minutas

Aprobación del acta de la sesión ordinaria del Ayuntamiento de 4 de diciembre de 2024.

11.2 Aprobar el registro de cheques no. 627

Aprobar los cheques números 101021 hasta 101218 inclusive y 25790 hasta 25816 inclusive (nóminas).

11.3 Aceptación de las obras del proyecto de paso de peatones de Starr Road South of Old Redwood Highway

Adoptar una resolución aceptando el trabajo realizado por Zara Construction, Inc. para la construcción del Proyecto de Cruce Peatonal de Starr Road South of Old Redwood Highway y ordenando al Secretario Municipal que registre un Aviso de Finalización.

11.4 Mapa final y acuerdo de mejora de la subdivisión y acuerdo de evaluación de los beneficios de la Ley de 1982 sobre paisajismo e iluminación para Hembree Lane Oaks

1. Adoptar una resolución del Consejo Municipal aprobando un Acuerdo de Mejora de Subdivisión para la Subdivisión de Hembree Lane Oaks y ordenando su ejecución por el Alcalde, aprobando el mapa final por lo tanto, aceptando ciertas ofertas de dedicación sujetas a mejora, y haciendo conclusiones de acuerdo con la Ley de Mapa de Subdivisión del Estado y la Ordenanza de Subdivisión del Pueblo de Windsor y autorizando al Administrador Municipal a ejecutar un Acuerdo de Distrito de Evaluación de Beneficio de la Ley de 1982 y Distritos de Evaluación de Paisajismo y Alumbrado.
2. Adoptar una resolución de la Junta del Distrito de Aguas de Windsor aceptando las Servidumbres de las Instalaciones del Distrito de Aguas de Windsor sujetas a mejoras como se muestra en el mapa final para la Subdivisión de Hembree Lane Oaks.

11.5 Oficina de Seguridad del Tráfico - Subvención para el cumplimiento de la ley

Adoptar una resolución autorizando al Departamento de Policía del Pueblo de Windsor a aceptar una subvención de la Oficina de Seguridad de Tráfico del Estado de California por la cantidad de $120,000 para que el Departamento de Policía del Pueblo de Windsor implemente la educación del programa de cumplimiento de tráfico y autorizando al Administrador del Pueblo a ejecutar todos los documentos de la subvención en nombre del Pueblo.

11.6 Adoptar una Resolución de la Junta Directiva de la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor solicitando a la Junta Consolidada de Supervisión del Condado de Sonoma la disolución formal de la Agencia Sucesora

Adoptar una resolución de la Junta Directiva de la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor encontrando y determinando que se han cumplido todos los criterios de disolución establecidos en la Sección 34187(b) del Código de Salud y Seguridad de California para la disolución de la Agencia Sucesora y solicitando a la Junta de Supervisión Consolidada del Condado de Sonoma que disuelva formalmente la Agencia Sucesora.

11.7 Puestos autorizados y actualización del calendario salarial

Adoptar una resolución por la que se ratifique la lista de puestos y tablas salariales autorizados, se establezca un nuevo puesto, se supriman las tablas salariales adoptadas anteriormente y se autorice al Administrador Municipal a redactar y aplicar descripciones de puestos nuevas y revisadas, según proceda.

12. AUDIENCIA PÚBLICA

Las audiencias públicas comenzarán a la hora indicada, o lo más cerca posible de esa hora, para permitir su conclusión.

12.1 Solicitud de modificación de la condición de aprobación no 35 del proyecto de apartamentos Heritage Park

Proporcionar orientación sobre una solicitud del promotor para modificar el requisito de soterrar los servicios públicos aéreos en Old Redwood Highway.

13. CALENDARIO REGULAR

Los asuntos que requieran debate y/o acción por parte del Consejo se tratarán en este momento. Los puntos del calendario ordinario se tratarán por separado.

13.1 Proyecto de mural en el paso subterráneo de Central Windsor

1. Recibir la recomendación de la Comisión Asesora de Arte Público sobre el Proyecto de Mural en el Paso Inferior de Central Windsor.
2. Adoptar una resolución que deje sin efecto la Resolución núm. 3769-22 por la que se aprueba la propuesta de diseño presentada al Departamento de Transporte de California para el Programa de Arte en el Transporte.
3. Proporcionar al personal la dirección de los próximos pasos para el Proyecto de Mural del Paso Inferior de Central Windsor.

13.2 Divulgación a través del arte Proyecto de pintura de desagües pluviales

Aprobar el proyecto de pintura de desagües pluviales "Outreach Through Art".

13.3 Nombramientos en las comisiones permanentes del Pueblo

Adoptar una resolución aprobando el nombramiento del Alcalde de miembros para servir en la Comisión de Parques y Recreación, la Comisión de Planificación, la Comisión Asesora de Arte Público, y la Comisión Asesora de la Tercera Edad de conformidad con el Código de Gobierno de California Sección 40605.

13.4 Nombramientos Anuales del Concejo Municipal para Servir como Representantes en Varias Agencias Externas para el Año Calendario 2025

Aprobar los nombramientos para el Alcalde y/o Concejales, como representantes del Pueblo, para servir en los diversos Comités, Comisiones, Juntas y Agencias del Condado y del Pueblo para el Año Calendario 2025.

14. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

14.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

14.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

15. CIERRE DE LA REUNION

La próxima reunión ordinaria del Concejo Municipal está programada para el 5 de febrero de 2025, a las 6:00 p.m., en las Cámaras del Concejo del Centro Cívico ubicado en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación

La Oficina del Secretario del Pueblo por este conducto declara que, de acuerdo con la Sección 54954.2(a) del Código de Gobierno de California, la agenda(s) de la antes mencionada(s) reunión fue publicada el 9 de enero de 2025, antes de las 6pm en la página de internet del Pueblo y cerca de la entrada del Ayuntamiento del Pueblo en el 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablero de Boletines Comunitarios del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway) en el 9080 Brooks Road South, Windsor.

**Traducido en parte por Deepl.com*