Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo JB Leep
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNIÓN CONJUNTA DEL AYUNTAMIENTO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACIÓN DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 1 abril de 2026
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

(Para mayor información, por favor llame al Ayuntamiento del Pueblo al: (707) 838-1000)

Información de la reunión

Agenda disponible en español: Para consultar este orden del día en español, visite este enlace: https://www.townofwindsor.ca.gov/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish.

Los informes del personal del orden del día del Ayuntamiento están disponibles en la página web del Ayuntamiento (www.townofwindsor.ca.gov). Si un punto del orden del día no está resaltado, no hay informe escrito disponible. (Tenga en cuenta que algunos informes pueden ser documentos de gran tamaño que requieren un tiempo de carga prolongado). El orden del día y los informes del personal estarán a disposición del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, al menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades: Si necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Ayuntamiento, póngase en contacto con la oficina del Secretario Municipal en townclerk@townofwindsor.ca.gov. La notificación al menos 48 horas antes de la reunión ayudará al personal del Ayuntamiento a garantizar que se realicen los ajustes razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión.

Como servicio público a la comunidad, las reuniones del Consejo Municipal se celebran en persona, y se pueden ver a través de una transmisión en vivo en Zoom, en https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o marcando 877-853-5247 e introduciendo Zoom Webinar ID: 893 3865 9973, televisado en Comcast Cable Channel 27, en AT & T U-verse Channel 99 y transmitido en vivo en http://townofwindsor.ca.gov/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge algún problema técnico con el vídeo de Zoom o con la opción de conexión telefónica, la reunión del Ayuntamiento continuará, salvo que algún concejal participe de forma remota de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54953.8.3 del Código de Gobierno de California.**

Comentarios del público durante la reunión
Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando comentarios públicos, durante la reunión deben hacerlo en persona en las Cámaras del Consejo del Centro Cívico en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la reunión se está celebrando públicamente. Como alternativa, los miembros también pueden proporcionar comentarios públicos por escrito enviados por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.ca.gov, por favor envíelos antes de las 12:00 p.m. del día de la reunión.

Si un concejal participa en la reunión desde otra ubicación que figure en el orden del día, el público podrá asistir y formular comentarios únicamente en los lugares de reunión presenciales indicados. Si un concejal participa a distancia por "motivo justificado", de conformidad con el artículo 54953.8.3 del Código de Gobierno de California, y no se indica ninguna ubicación remota, el público podrá asistir y formular comentarios a través de Zoom.

Documentos relacionados con los órdenes del día de las sesiones públicas
Se informa al público de que, de conformidad con el artículo 54957.5 del Código Gubernamental, todos los escritos y materiales complementarios presentados al Ayuntamiento son documentos públicos y se pondrán a disposición del público, a menos que estén exentos

de divulgación, en la página web del Ayuntamiento www.townofwindsor.ca.gov, o por correo electrónico previa solicitud. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados a petición de una persona con discapacidad, tal y como exige la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (Americans with Disabilities Act).

1. LLAMADO AL ORDEN

Convocatoria para celebrar una reunión del Ayuntamiento (Ayuntamiento), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta Directiva del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO MUNICIPAL

3. DECLARACIÓN DE UNIDAD

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. INFORME DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

7. PRESENTACION(ES)/PROCLAMACION(ES)

7.1 Proclamación por la que se declara abril de 2026 Mes Nacional de la Donación de Órganos

7.2 Proclamación por la que se declara abril de 2026 Mes de la concienciación sobre las agresiones sexuales

8. ANUNCIOS

8.1 Futuros Eventos del Pueblo

9. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

10. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

11. COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

12. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

12.1 Aprobación de las Minutas

Aprobar el acta de la sesión ordinaria del Ayuntamiento celebrada el 18 de marzo de 2026.

12.2 Adjudicar un contrato de obras de gran envergadura a Quality Telecom Consultants, Inc. para la fase 1 del proyecto de electrificación de la flota

Aprobar y adjudicar un contrato de obras de gran envergadura a Quality Telecom Consultants, Inc., por un importe de 359 250,00 dólares, para la ejecución de la fase 1 del proyecto de

electrificación de la flota, y autorizar al administrador municipal a firmar el contrato de obras y cualquier orden de modificación de las obras que sea necesaria, hasta un máximo del 20 % del precio original del contrato, en nombre del Ayuntamiento.

12.3 Aceptación de las obras del proyecto de mejora del centro comunitario 2025

Aprobar una resolución por la que se acepte el trabajo realizado por la empresa N G Builder en el marco del Proyecto de Mejoras del Centro Comunitario 2025 y ordenar al secretario municipal que registre un aviso de finalización.

12.4 Aprobar una resolución por la que se aprueban los nombramientos por parte del alcalde de Zane Carpenter y Todd Walker para formar parte de la Comisión Asesora de la Tercera Edad

Aprobar una resolución por la que se apruebe el nombramiento, por parte del alcalde, de Zane Carpenter y Todd Walker para formar parte de la Comisión Asesora de la Tercera Edad, en los puestos de mayoría del Consejo sin circunscripción específica cuyo mandato expira en diciembre de 2028, de conformidad con el artículo 40605 del Código de Gobierno de California, con la ratificación del Consejo.

12.5 Informe trimestral de inversiones del tesorero

Reciba el informe trimestral de inversiones del tesorero correspondiente al trimestre finalizado el 31 de diciembre de 2025.

12.6 Aprobar el contrato de servicios profesionales para servicios de auditoría

Aprobar el contrato de servicios profesionales con Badawi & Associates, contables públicos certificados, para la prestación de servicios de auditoría correspondientes a los ejercicios fiscales que finalizan entre el 30 de junio de 2026 y el 30 de junio de 2028, con la opción de prorrogar el contrato por dos (2) ejercicios fiscales adicionales hasta 2030, por un importe que no exceda los 264 206 dólares durante toda la vigencia del contrato.

13. AUDIENCIA PÚBLICA

Los puntos del orden del día de la audiencia pública comenzarán a la hora indicada, o lo más cerca posible de esa hora, para que se pueda completar el punto en cuestión.

13.1 Informes anuales de seguimiento del Plan General y del Componente de Vivienda de 2025

1. Recibir el informe anual de avances del Plan General 2025.
2. Aprobar una resolución por la que se aceptan los informes anuales de avances del Elemento de Vivienda 2025 para su presentación ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de California y la Oficina del Gobernador para el Uso del Suelo y la Innovación.

14. CALENDARIO REGULAR

Los asuntos que requieran debate y/o acción por parte del Consejo se tratarán en este momento. Los puntos del calendario ordinario se tratarán por separado.

14.1 Retos presupuestarios y opciones de ingresos: opiniones de la comunidad y orientaciones del Ayuntamiento

Receive the summary of public feedback gathered through community meetings held from December through March 2026 regarding the Town’s General Fund revenue challenges and potential solutions, and provide direction to staff on whether to prepare a 1% Transactions and Use (sales) Tax measure for potential placement on the November 2026 ballot.

14.2 Mural El agua es vida

1. Recibir información sobre el estado de avance del mural El agua es vida.
2. Por moción, aprobar el diseño conceptual del mural El agua es vida.

14.3 Conexión al servicio de agua del parque de casas móviles Stonegate

1. Autorizar al director general del Distrito de Aguas de Windsor a firmar una carta de intenciones para alcanzar un acuerdo entre el Distrito de Aguas de Windsor y la Junta de Control de Recursos Hídricos del Estado de California con el fin de prestar servicio de suministro de agua al parque de casas móviles Stonegate en el marco del Fondo para el Agua Potable Segura y Asequible.
2. Autorizar al personal del distrito a iniciar negociaciones con el parque de casas móviles Stonegate para alcanzar un acuerdo temporal de suministro de agua que incluya aplazamientos en el pago de las tasas de impacto.

14.4 Conexión al servicio de agua en urbanizaciones de casas móviles

Autorizar al director general del Distrito de Aguas de Windsor a firmar una carta de intenciones para alcanzar un acuerdo entre el Distrito de Aguas de Windsor y la Junta de Control de Recursos Hídricos del Estado de California con el fin de prestar el servicio de agua a las urbanizaciones de casas móviles en el marco del Fondo para el Agua Potable Segura y Asequible.

15. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

15.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

15.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

16. CIERRE DE LA REUNION

La próxima reunión ordinaria del Ayuntamiento está prevista para el 15 de abril de 2026, a las 18:00 horas, en la Sala del Consejo del Centro Cívico, situada en el 9291 de Old Redwood Highway, edificio 400, en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación

La Oficina del Secretario Municipal declara por la presente que, de conformidad con la Sección 54954.2(a) del Código Gubernamental de California, este orden del día para la(s) reunión(es) arriba indicada(s) se publicó el 26 de marzo de 2026, antes de las 6 p.m. en el sitio web del Municipio y cerca de las entradas principales de: Ayuntamiento, 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablón de Anuncios Comunitario del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway), 9080 Brooks Road South, Windsor.

**Traducido en parte por Deepl.com*