Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo JB Leep
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNIÓN CONJUNTA DEL AYUNTAMIENTO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACIÓN DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 15 julio de 2026
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

POR LA PRESENTE SE NOTIFICA, conforme a lo dispuesto en el artículo 54953 del Código de Gobierno, que el concejal Wall participará en la reunión desde el lugar que se indica a continuación. Los ciudadanos podrán asistir y participar bien en la dirección indicada anteriormente, bien desde el lugar que se indica a continuación:

Vestíbulo del Omni Hotel
700 San Jacinto, esquina con la calle 8
Austin, TX 78701

El orden del día estará disponible en esta ubicación alternativa. Por favor, diríjase a recepción.

(Para más información, llame al Ayuntamiento: (707) 838-1000.)

Información de la reunión

Agenda disponible en español: Para consultar este orden del día en español, visite este enlace: https://www.townofwindsor.ca.gov/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish.

Los informes del personal del orden del día del Ayuntamiento están disponibles en la página web del Ayuntamiento (www.townofwindsor.ca.gov). Si un punto del orden del día no está resaltado, no hay informe escrito disponible. (Tenga en cuenta que algunos informes pueden ser documentos de gran tamaño que requieren un tiempo de carga prolongado). El orden del día y los informes del personal estarán a disposición del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, al menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades: Si necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Ayuntamiento, póngase en contacto con la oficina del Secretario Municipal en townclerk@townofwindsor.ca.gov. La notificación al menos 48 horas antes de la reunión ayudará al personal del Ayuntamiento a garantizar que se realicen los ajustes razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión.

Como servicio público a la comunidad, las reuniones del Consejo Municipal se celebran en persona, y se pueden ver a través de una transmisión en vivo en Zoom, en https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o marcando 877-853-5247 e introduciendo Zoom Webinar ID: 893 3865 9973, televisado en Comcast Cable Channel 27, en AT & T U-verse Channel 99 y transmitido en vivo en http://townofwindsor.ca.gov/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge algún problema técnico con el vídeo de Zoom o con la opción de conexión telefónica, la reunión del Ayuntamiento continuará, salvo que algún concejal participe de forma remota de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54953.8.3 del Código de Gobierno de California.**

Comentarios del público durante la reunión
Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando comentarios públicos, durante la reunión deben hacerlo en persona en las Cámaras del Consejo del Centro Cívico en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la reunión se está celebrando públicamente. Como alternativa, los miembros también pueden proporcionar comentarios públicos por escrito enviados por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.ca.gov, por favor envíelos antes de las 12:00 p.m. del día de la reunión.

Si un concejal participa en la reunión desde otra ubicación que figure en el orden del día, el público podrá asistir y formular comentarios únicamente en los lugares de reunión presenciales indicados. Si un concejal participa a distancia por "motivo justificado", de conformidad con el artículo 54953.8.3 del Código de Gobierno de California, y no se indica ninguna ubicación remota, el público podrá asistir y formular comentarios a través de Zoom.

Documentos relacionados con los órdenes del día de las sesiones públicas
Se informa al público de que, de conformidad con el artículo 54957.5 del Código Gubernamental, todos los escritos y materiales complementarios presentados al Ayuntamiento son documentos públicos y se pondrán a disposición del público, a menos que estén exentos de divulgación, en la página web del Ayuntamiento www.townofwindsor.ca.gov, o por correo electrónico previa solicitud. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados a petición de una persona con discapacidad, tal y como exige la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (Americans with Disabilities Act).

1. LLAMADO AL ORDEN
Convocatoria para celebrar una reunión del Ayuntamiento (Ayuntamiento), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta Directiva del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO MUNICIPAL

3. DECLARACIÓN DE UNIDAD

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. INFORME DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA

7. PRESENTACIÓN(ES)/PROCLAMACIÓN(ES)

7.1 Proclamación por la que se designa julio de 2026 como el Mes de los parques: los parques mejoran la vida

7.2 Presentación de la sucursal de Windsor de la Biblioteca del Condado de Sonoma

7.3 Certificado de reconocimiento a Deborah Doyle por su labor como representante de Windsor en la Comisión de la Biblioteca del Condado de Sonoma durante el periodo 2020-2026

8. ANUNCIOS

8.1 Futuros Eventos del Pueblo

9. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

10. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

11. COMENTARIOS DEL PÚBLICO
Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones

sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

12. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

12.1 Aprobación de las Minutas

Aprobar las actas de las sesiones ordinarias del Ayuntamiento celebradas el 15 de junio de 2026.

12.2 Aceptación de las mejoras en los pozos municipales para el proyecto de instalación y pruebas de los pozos de abastecimiento de agua ASR poco profundos de Los Amigos

Aprobar una resolución por la que se acepten los trabajos realizados por Parks Water Resources, LLC para la construcción de las mejoras en los pozos municipales correspondientes al proyecto de instalación y pruebas de los pozos de abastecimiento de agua ASR poco profundos de Los Amigos, y se ordene al secretario municipal que registre un aviso de finalización.

12.3 Instalación y desarrollo de pozos de monitorización de Los Amigos: contrato de servicios de perforación

Aprobar un contrato de servicios de construcción con la empresa perforadora Park Water Resources, LLC, para perforar, instalar y desarrollar un nuevo pozo de monitorización, como parte del proyecto de instalación y desarrollo de pozos de monitorización de Los Amigos, por un importe que no exceda los 68 664 dólares. 10 más un 20 % de contingencia de 13 733,90 dólares, lo que suma un total de 82 398 dólares, y autorizar al administrador municipal a firmar dicho contrato y a aprobar cualquier orden de modificación de la obra que sea necesaria, hasta el límite del 20 % de contingencia del presupuesto autorizado para el proyecto, en nombre del municipio.

12.4 Aprobación de una ordenanza por la que se modifica el Título V, Capítulo 3, Normativa sobre parques de patinaje

Celebrar la segunda lectura, solo por el título, y aprobar una ordenanza por la que se modifica el Título V, Capítulo 3, «Normativa sobre parques de patinaje» del Código Municipal de Windsor.

12.5 Política de inversiones del municipio de Windsor para el ejercicio fiscal 2026-27

Aprobar una resolución por la que se aprueba la política de inversiones del municipio de Windsor para el ejercicio fiscal 2026-27.

12.6 Nombramientos de comisionados juveniles para la Comisión de Parques y Ocio

Aprobar los nombramientos de Alyse Pugmire y Kira Furmankiewicz como comisionadas juveniles para el periodo 2026-2027, propuestos por el Instituto de Windsor para la Comisión de Parques y Ocio.

12.7 Nombramiento para la Comisión de Bibliotecas del Condado de Sonoma

Nombrar a Peter Vigil como representante de Windsor en la Comisión de Bibliotecas del Condado de Sonoma por un mandato de dos años, con efecto a partir del 1 de agosto de 2026.

12.8 Ratificación del registro de cheques no. 645

Ratificar los cheques con los números del 105820 al 106182, ambos inclusive, y del 26351 al 26390, ambos inclusive (nóminas).

13. AUDIENCIA PÚBLICA

Los puntos del orden del día de la audiencia pública comenzarán a la hora indicada, o lo más cerca posible de esa hora, para que se pueda completar el punto en cuestión.

13.1 Modificaciones al Código de Ordenación Territorial del municipio de Windsor, Título 17 del Código Municipal

Presentar y someter a primera lectura, únicamente por su título, una ordenanza por la que se aprueban las modificaciones al Código de Ordenación Territorial del municipio de Windsor, Título 17 del Código Municipal, con el fin de poner en marcha los programas del Plan de Vivienda y cumplir con la Ley estatal de vivienda.

14. CALENDARIO REGULAR

Los asuntos que requieran debate y/o acción por parte del Consejo se tratarán en este momento. Los puntos del calendario ordinario se tratarán por separado.

14.1 Resolución por la que se aprueba una ordenanza sobre el impuesto sobre transacciones y uso del uno por ciento (1 %), se ordena su sometimiento a los electores con derecho a voto, se aprueba la pregunta que figurará en la papeleta electoral, se encarga al abogado municipal que elabore un análisis imparcial y se regulan los argumentos y réplicas que figurarán en la papeleta; y una ordenanza por la que se añade el capítulo 6 al título II del Código Municipal de Windsor, por la que se establece un impuesto general sobre transacciones y uso del uno por ciento (1 %)

1. Aprobar una resolución:
    - Por la que se aprueba una ordenanza y se ordena que se someta a votación una medida ante los votantes de la Elección Municipal General del municipio de Windsor, que se celebrará el 3 de noviembre de 2026, para considerar un impuesto sobre las transacciones y el uso del uno por ciento (1 %), también denominado «un céntimo por dólar»;
    - Encargar al abogado municipal que elabore un análisis imparcial de la medida;
    - Prever argumentos a favor y en contra para la papeleta electoral, incluida la autorización al Ayuntamiento para que designe a miembros que preparen el argumento principal y la réplica a favor o en contra de la medida, de conformidad con los artículos 9282 a 9285 del Código Electoral; y

2. Presentar, únicamente por su título, una Ordenanza del municipio de Windsor por la que se añade el capítulo 6 al título II del Código Municipal de Windsor, por la que se establece un impuesto general sobre las transacciones y el uso del 1 %, que será administrado por el Departamento de Administración de Impuestos y Tasas de California, sujeto a la aprobación de la mayoría de los electores con derecho a voto que emitan su voto en las elecciones municipales del 3 de noviembre de 2026.

15. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

15.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

15.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

16. CIERRE DE LA REUNION

La próxima sesión ordinaria del Ayuntamiento está prevista para el 5 de agosto de 2026, a las 18:00 horas, en la sala de sesiones del Centro Cívico, situada en el 9291 de Old Redwood Highway, edificio 400, en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación

*La Oficina del Secretario Municipal declara por la presente que, de conformidad con la Sección 54954.2(a) del Código Gubernamental de California, este orden del día para la(s) reunión(es) arriba indicada(s) se publicó el 9 de julio de 2026, antes de las 6 p.m. en el sitio web del Municipio y cerca de las entradas principales de: Ayuntamiento, 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablón de Anuncios Comunitario del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway), 9080 Brooks Road South, Windsor. *Traducido en parte por Deepl.com*