Town of Windsor
9291 Old Redwood Highway
P.O. Box 100
Windsor, CA 95492-0100
Phone: (707) 838-1000
Fax: (707) 838-7349
www.townofwindsor.com

Alcade Rosa Reynoza
Vice Alcade Tanya Potter
Miembro del Consejo JB Leep
Miembro del Consejo Sam Salmon
Miembro del Consejo Mike Wall
Administrador del Pueblo Jon Davis

A G E N D A

REUNIÓN CONJUNTA DEL AYUNTAMIENTO DE WINDSOR, LA AGENCIA SUCESORA DE REURBANIZACIÓN DE WINDSOR Y EL DISTRITO DE AGUAS DE WINDSOR

Miércoles, 5 agosto de 2026
Sesión Regular - 6:00 PM

Salas del Consejo en el Centro Cívico
9291 Old Redwood Highway, Edificio 400
Windsor, CA 95492

Información de la reunión

Agenda disponible en español: Para consultar este orden del día en español, visite este enlace: https://www.townofwindsor.ca.gov/1504/Council-Meeting-Agendas-in-Spanish.

Los informes del personal del orden del día del Ayuntamiento están disponibles en la página web del Ayuntamiento (www.townofwindsor.ca.gov). Si un punto del orden del día no está resaltado, no hay informe escrito disponible. (Tenga en cuenta que algunos informes pueden ser documentos de gran tamaño que requieren un tiempo de carga prolongado). El orden del día y los informes del personal estarán a disposición del público en el Centro Cívico, 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400, al menos 24 horas antes de la reunión.

En cumplimiento de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades: Si necesita asistencia especial para asistir o participar en una reunión del Ayuntamiento, póngase en contacto con la oficina del Secretario Municipal en townclerk@townofwindsor.ca.gov. La notificación al menos 48 horas antes de la reunión ayudará al personal del Ayuntamiento a garantizar que se realicen los ajustes razonables para proporcionar accesibilidad a la reunión.

Como servicio público a la comunidad, las reuniones del Consejo Municipal se celebran en persona, y se pueden ver a través de una transmisión en vivo en Zoom, en https://townofwindsor.zoom.us/j/89338659973 o marcando 877-853-5247 e introduciendo Zoom Webinar ID: 893 3865 9973, televisado en Comcast Cable Channel 27, en AT & T U-verse Channel 99 y transmitido en vivo en http://townofwindsor.ca.gov/721/Agendas-Minutes-Videos. **Si surge algún problema técnico con el vídeo de Zoom o con la opción de conexión telefónica, la reunión del Ayuntamiento continuará, salvo que algún concejal participe de forma remota de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54953.8.3 del Código de Gobierno de California.**

Comentarios del público durante la reunión
Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo, proporcionando comentarios públicos, durante la reunión deben hacerlo en persona en las Cámaras del Consejo del Centro Cívico en 9291 Old Redwood Highway, Edificio 400 en Windsor, donde la reunión se está celebrando públicamente. Como alternativa, los miembros también pueden proporcionar comentarios públicos por escrito enviados por correo electrónico a: towncouncil@townofwindsor.ca.gov, por favor envíelos antes de las 12:00 p.m. del día de la reunión.

Si un concejal participa en la reunión desde otra ubicación que figure en el orden del día, el público podrá asistir y formular comentarios únicamente en los lugares de reunión presenciales indicados. Si un concejal participa a distancia por "motivo justificado", de conformidad con el artículo 54953.8.3 del Código de Gobierno de California, y no se indica ninguna ubicación remota, el público podrá asistir y formular comentarios a través de Zoom.

Documentos relacionados con los órdenes del día de las sesiones públicas
Se informa al público de que, de conformidad con el artículo 54957.5 del Código Gubernamental, todos los escritos y materiales complementarios presentados al Ayuntamiento son documentos públicos y se pondrán a disposición del público, a menos que estén exentos de divulgación, en la página web del Ayuntamiento www.townofwindsor.ca.gov, o por correo electrónico previa solicitud. Estos escritos estarán disponibles en formatos alternativos apropiados a petición de una persona con discapacidad, tal y como exige la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (Americans with Disabilities Act).

1. LLAMADO AL ORDEN

Convocatoria para celebrar una reunión del Ayuntamiento (Ayuntamiento), la Agencia Sucesora de Reurbanización de Windsor (Agencia) y la Junta Directiva del Distrito de Aguas del Pueblo de Windsor (Distrito).

2. LISTA DE ASISTENCIA DEL CONSEJO MUNICIPAL

3. DECLARACIÓN DE UNIDAD

4. COMPROMISO DE LEALTAD

5. CAMBIOS A LA AGENDA

6. PRESENTACIÓN(ES)/PROCLAMACIÓN(ES)

6.1 Certificado de reconocimiento a la alcaldesa honoraria juvenil saliente, Victoria Alela Guzmán

6.2 Certificado de reconocimiento en el que se nombra a Evelyn Noelle Reynoza Oseguera alcaldesa honoraria de la juventud para el periodo de agosto a diciembre de 2026

7. ANUNCIOS

7.1 Futuros Eventos del Pueblo

8. REPORTE DEL ADMINISTRADOR DEL PUEBLO

9. DECLARACION DE CONFLICTO DE INTERESES

10. COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Los miembros del público que deseen dirigirse al Consejo sobre cualquier punto en el Calendario Acordado o cualquier punto *no mencionado* en la agenda lo pueden hacer en este momento. De conformidad con el Acta Brown, al Consejo no se le permite considerar asuntos o tomar decisiones sobre cualquier punto que no esté mencionado en la agenda, durante este periodo. Cada comentario público está restringido normalmente a tres (3) minutos de duración.

11. CALENDARIO ACORDADO

Los puntos del Calendario Acordado se ven como de rutina y requieren poca o ninguna discusión del Consejo, el público o el solicitante y se tratarán a través de una moción única

11.1 Aprobación de las Minutas

Aprobar las actas de las sesiones ordinarias del Ayuntamiento celebradas el 15 de julio de 2026.

11.2 Modificaciones al Código de Ordenación Territorial del municipio de Windsor, Título 17 del Código Municipal

Celebrar una segunda lectura, solo del título, y aprobar una ordenanza por la que se adoptan las modificaciones al Código de Ordenación Territorial del municipio de Windsor, Título 17 del Código Municipal, con el fin de poner en marcha los programas del Plan de Vivienda y cumplir con la Ley estatal de vivienda.

11.3 Ordenanza por la que se añade el capítulo 6 al título II del Código Municipal de Windsor y se establece un impuesto general sobre las transacciones y el uso del uno por ciento (1 %)

Someter a segunda lectura, únicamente por su título, y aprobar una Ordenanza del municipio de Windsor por la que se añade el capítulo 6 al título II del Código Municipal de Windsor, por la que se establece un impuesto general sobre las transacciones y el uso del uno por ciento (1 %), que será administrado por el Departamento de Administración de Impuestos y Tasas de California, sujeto a la aprobación de la mayoría de los electores con derecho a voto que emitan su voto en las elecciones municipales del 3 de noviembre de 2026.

11.4 Convenio de servicios profesionales con Willdan Engineering para la aplicación de la normativa

Se aprueba un convenio de servicios profesionales con Willdan Engineering para la aplicación de la normativa a raíz de reclamaciones, por un importe que no excederá los 150 000 dólares, con una vigencia que comenzará tras la firma del mismo y finalizará el 30 de junio de 2027, con la opción de prórroga por mutuo acuerdo, y se autoriza al administrador municipal a firmar el convenio en nombre del municipio.

12. AUDIENCIA PÚBLICA

Ninguna.

13. CALENDARIO REGULAR

Los asuntos que requieran debate y/o acción por parte del Consejo se tratarán en este momento. Los puntos del calendario ordinario se tratarán por separado.

13.1 Aprobación del contrato de concesión de residuos sólidos con Sonoma County Resource Recovery para los servicios de recogida de basura, materiales reciclables y residuos orgánicos, con efecto a partir del 1 de octubre de 2027

1. Aprobar una resolución por la que se apruebe un contrato de concesión de gestión de residuos sólidos con Sonoma County Resource Recovery, LLC, para los servicios de recogida de basura, materiales reciclables y residuos orgánicos de viviendas unifamiliares, edificios de viviendas plurifamiliares y locales comerciales, para el periodo comprendido entre el 1 de octubre de 2027 y el 30 de septiembre de 2037, y autorizar al administrador municipal a firmarlo en nombre del municipio.
2. Aprobar una resolución por la que se fije la tasa de franquicia en 1 225 000 dólares para el periodo comprendido entre el 1 de octubre de 2027 y el 30 de septiembre de 2028, con un ajuste por el coste de la vida para el segundo año y los años consecutivos siguientes durante la vigencia del contrato de franquicia, con el fin de recuperar los costes de los servicios relacionados con los residuos sólidos en la localidad de Windsor.

13.2 Examen de las enmiendas a la ordenanza sobre la prohibición de las gasolineras

Aportar sugerencias al personal sobre posibles revisiones de la ordenanza sobre la prohibición de las gasolineras del municipio de Windsor.

14. REPORTES DEL ALCALDE Y DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO

14.1 Reportes Individuales de los Miembros del Consejo y Comentarios, incluyendo Reportes sobre las Reuniones/Conferencia y Actividades de Agencias Varias

14.2 Solicitudes de los Miembros del Consejo para Puntos en Futuras Agendas del Consejo

15. CIERRE DE LA REUNION

La próxima sesión ordinaria del Ayuntamiento está prevista para el 19 de agosto de 2026, a las 18:00 horas, en la sala de sesiones del Centro Cívico, situada en el 9291 de Old Redwood Highway, edificio 400, en Windsor.

Declaración Jurada de Publicación

*La Oficina del Secretario Municipal declara por la presente que, de conformidad con la Sección 54954.2(a) del Código Gubernamental de California, este orden del día para la(s) reunión(es) arriba indicada(s) se publicó el 30 de julio de 2026, antes de las 6 p.m. en el sitio web del Municipio y cerca de las entradas principales de: Ayuntamiento, 9291 Old Redwood Highway, Windsor; y en el Tablón de Anuncios Comunitario del Centro Comercial Lakewood Village (Safeway), 9080 Brooks Road South, Windsor. *Traducido en parte por Deepl.com*